

Bilan au 3^{ème} trimestre 2025

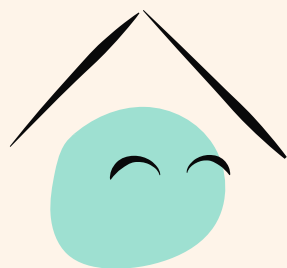
Janvier – septembre 2025





RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Bilan au 3^{ème} trimestre 2025

Janvier – septembre 2025

MaPrimeRénov', mieux chez moi, mieux pour la planète

Lancée en janvier 2020, MaPrimeRénov' est la principale aide de l'État à la rénovation énergétique des logements, ouverte à tous les propriétaires et copropriétaires de résidences principales.

→ Une aide accessible **à tous**

Propriétaires occupants et bailleurs pour des travaux en logement individuel (maison individuelle ou partie privative de copropriété) et **copropriétaires** pour des travaux sur parties communes de copropriété.

→ Pour financer **tous les parcours de rénovation**

Depuis le 1^{er} janvier 2024, MaPrimeRénov' permet de financer tous les parcours de rénovation, que ce soit les **rénovations d'ampleur**, dans le cadre d'un parcours accompagné, ou la **rénovation par geste**, non-accompagnée.

La rénovation énergétique d'ampleur et son **parcours accompagné**

Les ménages qui souhaitent réaliser des travaux de rénovation les plus performants bénéficient ainsi d'un **accompagnement sur mesure** grâce un Accompagnateur Rénov' et d'une aide financière incitative pour encourager des gains énergétiques importants. Ce parcours accompagné permet aux ménages d'être sécurisés dans la définition de leur projet, la préparation de leur dossier et leur orientation vers les bons artisans.

La dynamique en faveur de la rénovation d'ampleur continue d'être soutenue, malgré la fermeture du guichet de dépôt :

- 19 935 dossiers supplémentaires ont été déposés au 3^e trimestre, essentiellement en copropriété, portant le total de rénovation d'ampleur à 114 971 dossiers déposés depuis le début de l'année,
- 77 650 aides ont été accordées depuis le début de l'année, dont 24 367 lors du 3^e trimestre.

Le nombre total de dépôts depuis le début de l'année reste ainsi bien supérieur au 3^e trimestre 2024 (+63 %), et le nombre d'aides accordées depuis le début de l'année augmente pour sa part de 83 %.

Les projets financés permettent des rénovations de qualité, prioritairement au bénéfice de ménages touchés par la précarité énergétique :

- 93 % des dossiers concernent des logements avec une étiquette énergétique E, F ou G,
- l'aide moyenne d'un projet de travaux en logement individuel est de 40 180 €.

La rénovation **par geste**

Avec MaPrimeRénov', les ménages ont également la possibilité d'effectuer une rénovation par geste, c'est-à-dire la réalisation d'un geste unique de travaux, pour changer leur système de chauffage ou réaliser une isolation. Ils bénéficient dans ce cas d'une aide forfaitaire.

- 142 693 dossiers ont été déposés depuis le début de l'année, soit + 39 978 dossiers au 3^e trimestre,
- 148 451 aides ont été accordées depuis le début de l'année, soit + 44 972 aides accordées au 3^e trimestre.

Au total, **MaPrimeRénov' a permis d'aider la rénovation de plus de 2,7 millions de logements depuis 2020, dont plus de 416 000 rénovations d'ampleur**, générant près de 42 milliards d'euros de travaux.

Niveau de satisfaction des usagers :

Selon la dernière enquête de satisfaction (juin 2025)

- **89% des bénéficiaires de MaPrimeRénov' se déclarent satisfaits du dispositif**
- **94 % le recommanderaient à leurs proches.**

Enquête semestrielle réalisée par l'institut Via Voice, en juin 2025, auprès d'un échantillon représentatif de 6 400 ménages.

L'accompagnement des ménages : point sur **France Rénov'** et les **Accompagnateurs Rénov'**

Afin d'informer, de conseiller et d'accompagner le plus grand nombre de ménages vers la rénovation la plus ambitieuse possible de leur logement, **France Rénov' continue de se déployer sur le territoire**. A fin septembre 2025, le réseau compte **2 772 conseillers France Rénov'** au sein de 609 Espaces Conseil France Rénov', co-financés par l'Etat et les collectivités.

France Rénov' est le meilleur moyen de sécuriser son parcours et de réussir son projet de rénovation de qualité.

Le nombre d'Accompagnateurs Rénov' agréés par l'Etat est suffisant pour répondre à la demande : au 30 septembre 2025, 1 491 structures ont reçu l'agrément, représentant plus de 3 988 Accompagnateurs Rénov'. Un maillage territorial a ainsi été constitué et permet de rendre accessible ce service au plus grand nombre.

Selon une enquête de satisfaction, **94% des bénéficiaires du parcours accompagné se déclarent satisfaits de leur Accompagnateur Rénov'.**

La principale aide à la rénovation énergétique

(chiffres à fin septembre 2025, en cumulé depuis 2020)

TOTAL

2,7 M

DE LOGEMENTS RÉNOVÉS

15,9 Mds€

D'AIDES ACCORDÉES

41,7 Mds€

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

RÉNOVATION PAR GESTE

2 300 031

DE LOGEMENTS RÉNOVÉS

POUR **8,36 Mds€**
D'AIDES ACCORDÉES

1 872 522

DE DOSSIERS PAYÉS

POUR **6,09 Mds€**
D'AIDES PAYÉES

RÉNOVATION D'AMPLEUR*

416 704

LOGEMENTS RÉNOVÉS

POUR **7,53 Mds€**
D'AIDES ACCORDÉES

247 405

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

143 121

LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉS

26 178

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

* Rénovations d'ampleur sur le périmètre des propriétaires occupants, bailleurs et logements en copropriétés

Bilan 2025 (chiffres à la fin du 3^e trimestre)

226 101
LOGEMENTS RÉNOVÉS
EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

2 685
MILLIONS D'EUROS D'AIDES ACCORDÉES

5,2
MILLIARDS D'EUROS
DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

97%
D'APPELS
DÉCROCHÉS AU
CENTRE D'APPEL
EN MOYENNE

Bilan 2025 (chiffres à la fin du 3^e trimestre)

RÉNOVATIONS PAR GESTES

148 451

LOGEMENTS RÉNOVÉS

473 M€

D'AIDES ACCORDÉES

1,9 Md€

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

BÉNÉFICIAIRES

142 964

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

5 487

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

442 M€

DE PRIMES PAYÉES

RÉNOVATIONS D'AMPLEUR

77 650

LOGEMENTS RÉNOVÉS

2 213 M€

D'AIDES ACCORDÉES

3,3 Md€

DE TRAVAUX GÉNÉRÉS

42 649

PROPRIÉTAIRES
OCCUPANTS

4 964

PROPRIÉTAIRES
BAILLEURS

30 037

LOGEMENTS
EN COPROPRIÉTÉS

Bilan à la fin du 3^{ème} trimestre 2025

Le rythme de dépôt de dossiers traduit une dynamique de fond en faveur de la rénovation d'ampleur

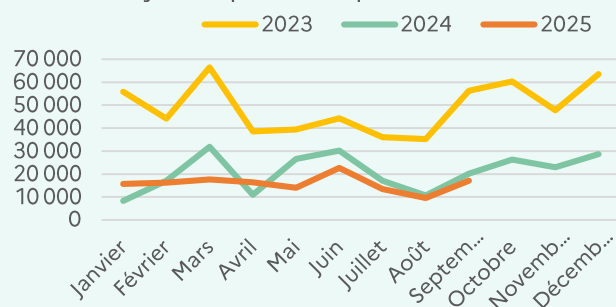
- Pour les rénovations d'ampleur : un début d'année très élevé, dans la continuité de la fin d'année 2024 et avec un pic important en juin 2025 en amont de la suspension des dépôts pour le parcours accompagné le 23 juin.
- Pour les rénovations par geste, une dynamique stable, à un niveau un peu inférieur au début de 2024 puis similaire sur le 3^{ème} trimestre

RÉNOVATIONS PAR GESTES

142 693

DÉPÔTS

Dynamiques de dépôts mensuelles



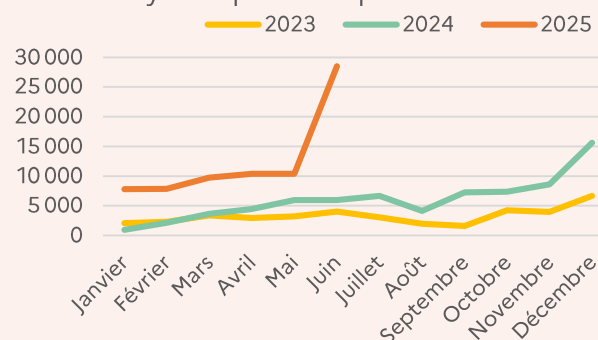
RÉNOVATIONS D'AMPLEUR

114 971

DÉPÔTS

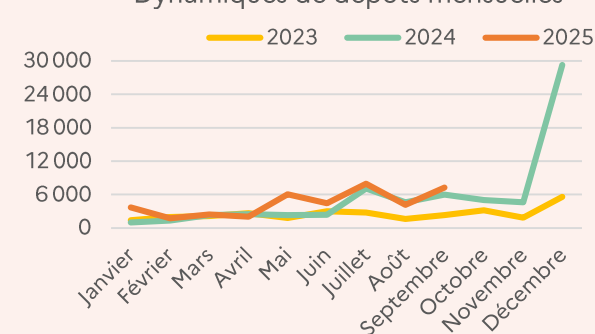
Logements individuels

Dynamiques de dépôts mensuelles



Copropriétés

Dynamiques de dépôts mensuelles



Bilan à la fin du 3^{ème} trimestre 2025

MaPrimeRénov', une aide pour la rénovation par geste qui vise la décarbonation

RÉPARTITION EN NOMBRE
DE TRAVAUX*



**76% D'INSTALLATION
DE CHAUFFAGE**

- pompe à chaleur air/eau : **24%**
- poêles à granulés : **19%**
- poêle à bûches : **9%**
- chauffe-eau thermodynamique : **9%**
- chauffage solaire combiné : **4%**



0,6% DE VENTILATION



23% D'ISOLATION

**0,4% D'AUTRES
TRAVAUX ET AUDITS
ENERGETIQUES**

[Données complémentaires en annexe](#)

**TOP 3
des gestes de travaux
financés***

1

**POMPE A CHALEUR
AIR/EAU**

Plus de 43 000

2

POÊLE A GRANULÉS

Plus de 33 000

3

**ISOLATION DES MURS
PAR L'EXTÉRIEUR**

Plus de 18 000

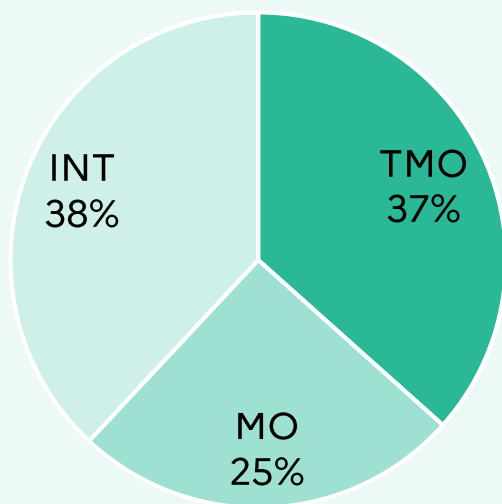
NB : Certains dossiers engagés ont été déposés en 2024.

* Uniquement en rénovation par geste

Bilan à la fin du 3^{ème} trimestre 2025

MaPrimeRénov', une aide ciblant les ménages modestes

POUR LA RÉNOVATION PAR GESTE



RÉPARTITION
DES DOSSIERS ACCORDES

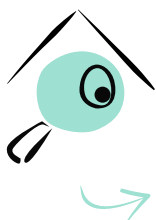
+ 192 dossiers accordés pour des ménages aux niveaux de ressources supérieurs en Outre-Mer

	Montant moyen des travaux déclarés (TTC)	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
TMO	13 163 €	4 682 €
MO	12 660 €	3 054 €
INT	12 392 €	1 834 €

MONTANTS MOYENS DES TRAVAUX DÉCLARÉS
ET DE SUBVENTION SELON LES REVENUS DES MÉNAGES
HORS AIDES COMPLÉMENTAIRES (CEE, COLLECTIVITÉS, ...)
(parmi les dossiers accordés)

Bilan à la fin du 3^{ème} trimestre 2025

MaPrimeRénov', une aide pour la rénovation d'ampleur ouverte à tous

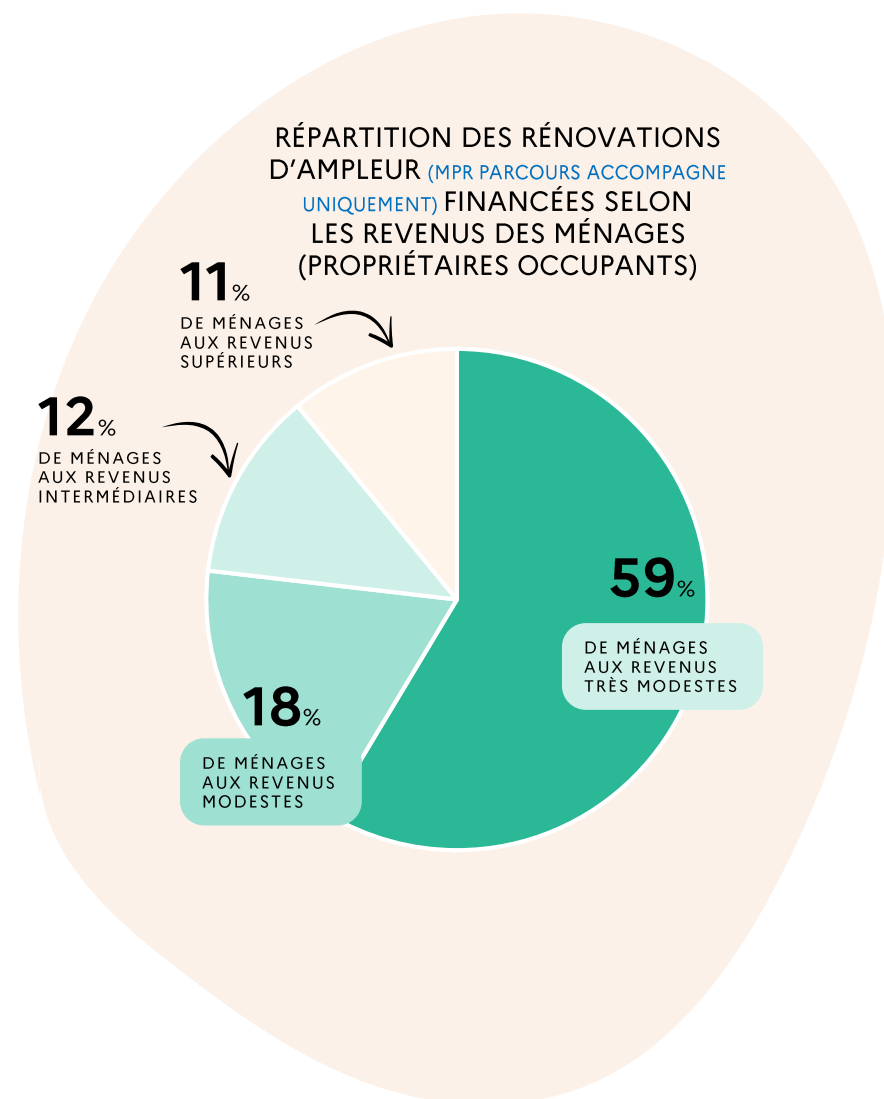


77 650

RÉNOVATIONS D'AMPLEUR
DE JANVIER À SEPTEMBRE 2025*

Données 2025 À l'engagement sur MPR parcours accompagné	Montant moyen des travaux déclarés	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
TMO/MO	56 763 € HT	44 950 €
INT/SUP	64 699 € TTC	25 819 €

Pour comparaison Données 2024 à l'engagement	Montant moyen des travaux réalisés	Montant moyen de subvention MaPrimeRénov'
TMO/MO	53 200 € HT	39 680 €
INT/SUP	60 084 € TTC	23 017 €

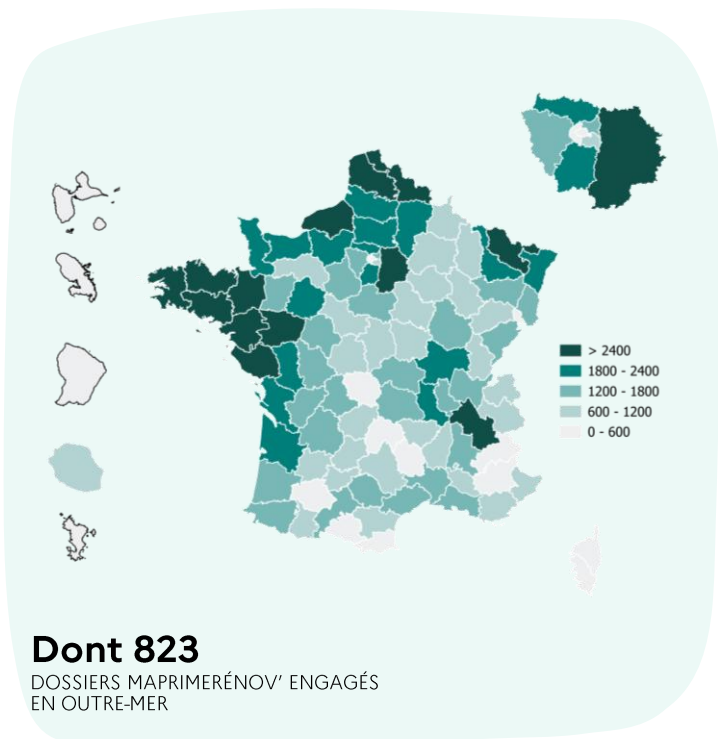


*Y compris les rénovations énergétiques financées par Ma Prime Logement Décent, Loc'Avantages et MPR copropriétés

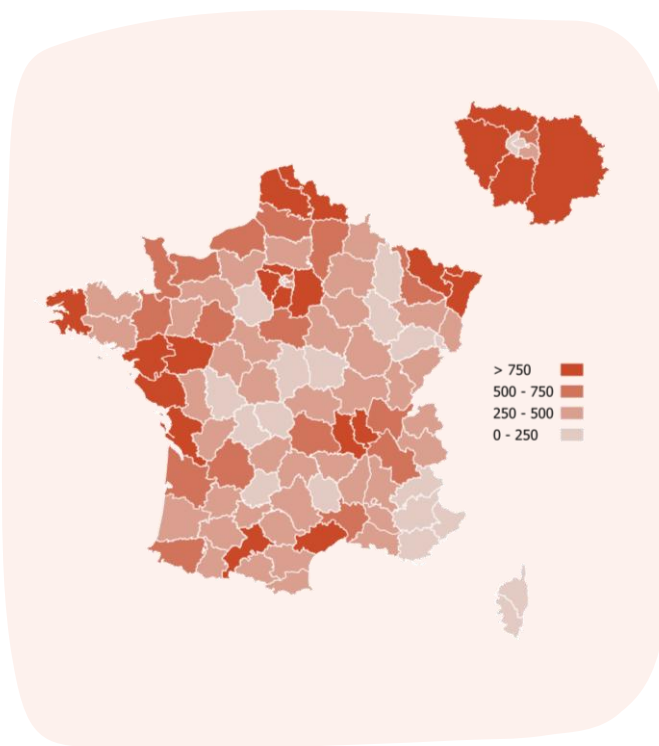
Bilan à la fin du 3^{ème} trimestre 2025

Répartition géographique des dossiers MaPrimeRénov'

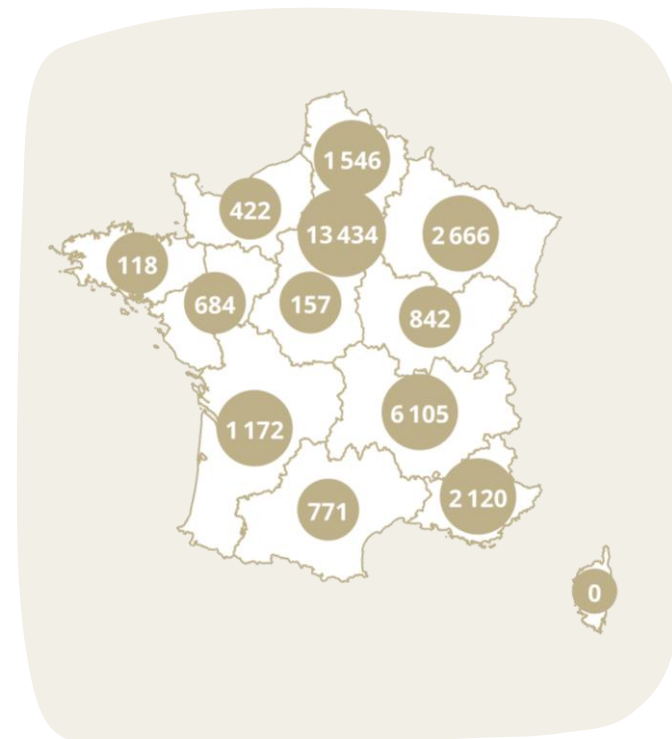
Rénovations par geste



Rénovations d'ampleur



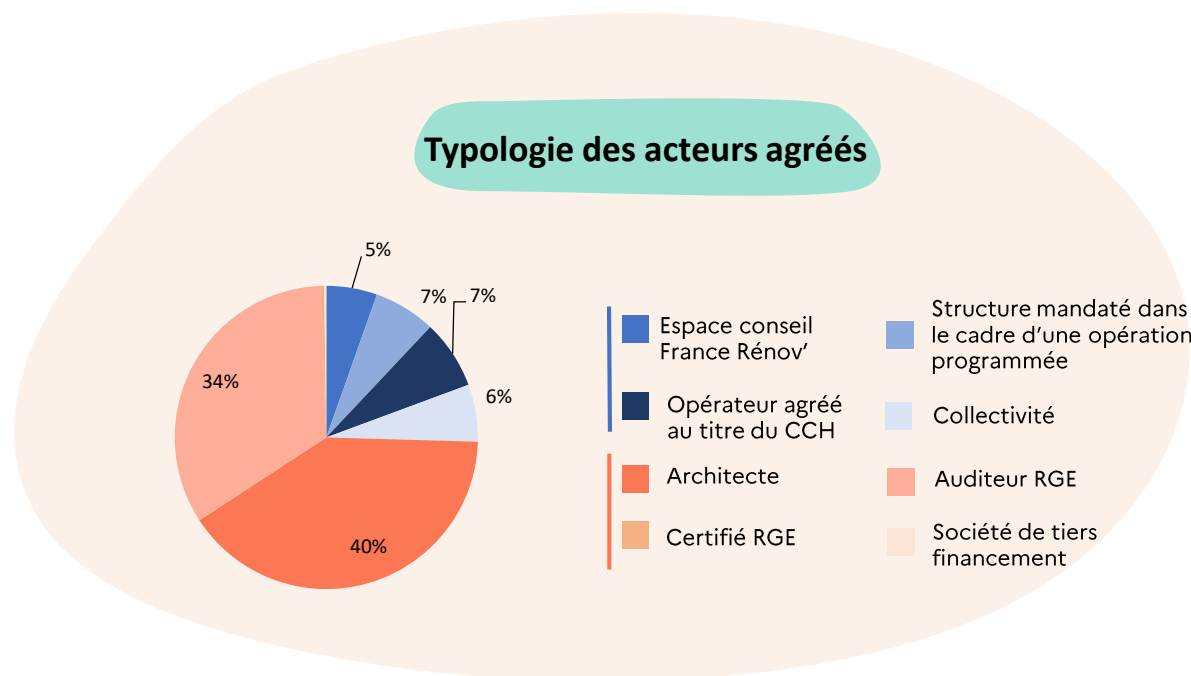
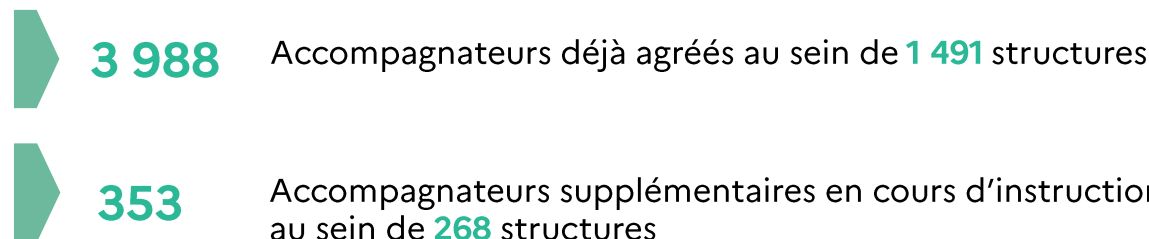
Copropriétés



NB : sont pris en compte ici les dossiers engagés du 1^{er} janvier au 30 septembre 2025

Bilan à la fin du 3^{ème} trimestre 2025

Acteurs agréés Mon Accompagnateurs Rénov'

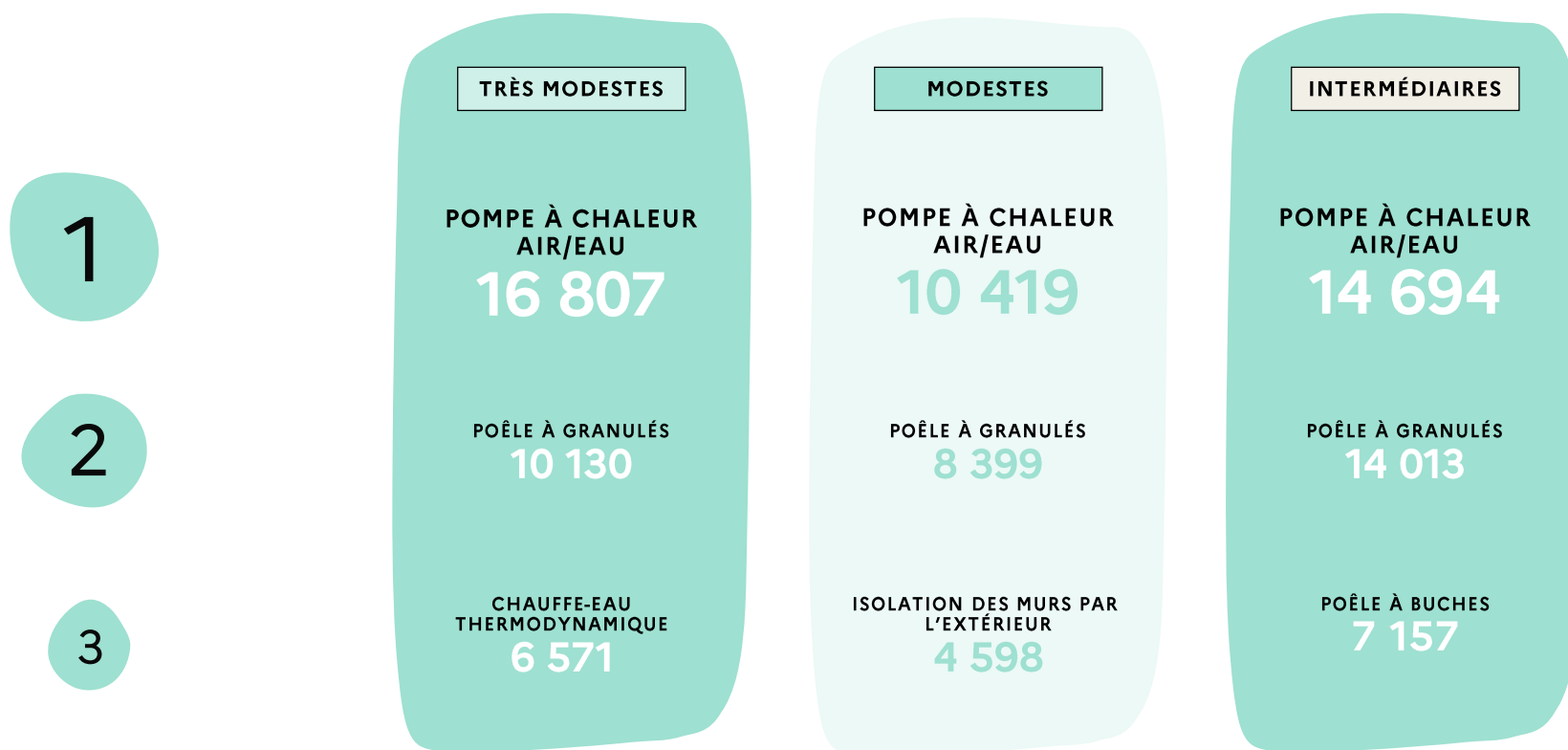


Ces estimations ont été réalisées sur la base des ETP déclarés par les structures lors de leur demande d'agrément.

Annexes MPR

TOP 3 des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' accordés selon les revenus des ménages en 2025

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS



Détail des gestes de travaux parmi les dossiers Ma Prime Rénov' accordés en 2025

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS ET BAILLEURS
POUR TOUS NIVEAUX DE REVENUS ELIGIBLES

Type de travaux	Plafond des dépenses éligibles MPR (à titre indicatif)	Nombre de gestes de travaux engagés	% en nombre de travaux engagés	Montants de travaux engagés	Montants de subventions engagées	Montants moyens des travaux	Montants moyens des subventions	Pourcentage de financement Anah (montant moyen des primes / montant moyen des travaux)
Bardage ventilé (en outre-mer uniquement)	75€/m²	25	0%	220 688 €	138 385 €	8 828 €	5 535 €	63%
Chaudière à bûches	16 000 €	641	0%	13 115 551 €	2 146 501 €	20 461 €	3 349 €	16%
Chaudière à granulés	18 000 €	3 226	2%	65 754 727 €	14 436 456 €	20 383 €	4 475 €	22%
Chaudière gaz THPE	NC	68	0%	333 760 €	70 756 €	4 908 €	1 041 €	21%
Chauffage solaire combiné	16 000 €	7 448	4%	107 514 733 €	65 186 159 €	14 435 €	8 752 €	61%
Chauffe-eau solaire individuel	7 000 €	2 734	2%	14 745 466 €	9 582 464 €	5 393 €	3 505 €	65%
Chauffe-eau solaire individuel Outre-mer (en outre-mer uniquement)	2 600 €	531	0%	1 566 238 €	616 657 €	2 950 €	1 161 €	39%
Chauffe-eau thermodynamique	3 500 €	16 000	9%	53 413 928 €	13 329 425 €	3 338 €	833 €	25%
Dépose de cuve à fioul	4 000 €	4 016	2%	4 603 004 €	2 709 688 €	1 146 €	675 €	59%
Foyer fermé, insert	4 000 €	5 247	3%	36 706 001 €	4 370 415 €	6 996 €	833 €	12%
Isolation de la toiture en pente - plafond de combles	75€/m²	6 038	3%	65 155 238 €	8 777 624 €	10 791 €	1 454 €	13%
Isolation de la toiture-terrasse	180€/m²	267	0%	3 241 505 €	885 709 €	12 140 €	3 317 €	27%
Isolation des murs par l'extérieur	150€/m²	18 889	11%	388 291 189 €	88 579 082 €	20 556 €	4 689 €	23%
Isolation des murs par l'intérieur	70€/m²	3 674	2%	23 327 206 €	4 961 437 €	6 349 €	1 350 €	21%
Partie thermique d'un panneau hybride	4 000 €	166	0%	725 762 €	258 291 €	4 372 €	1 556 €	36%
Poêle à bûches	4 000 €	16 654	9%	101 722 288 €	16 083 050 €	6 108 €	966 €	16%
Poêle à granulés	5 000 €	33 277	19%	216 511 149 €	35 594 597 €	6 506 €	1 070 €	16%
Pompe à chaleur air / eau	12 000 €	43 685	24%	633 032 837 €	174 417 393 €	14 491 €	3 993 €	28%
Pompes à chaleur géothermique	18 000 €	2 172	1%	41 868 085 €	19 847 055 €	19 276 €	9 138 €	47%
Protection solaire de toiture (en outre-mer uniquement)	200€/m²	62	0%	511 220 €	182 910 €	8 245 €	2 950 €	36%
Remplacement des fenêtres ou porte-fenêtres	1 000€/équipement	11 868	7%	107 783 481 €	5 590 964 €	9 082 €	471 €	5%
Réseau de chaleur et de froid	1 800 €	72	0%	244 341 €	34 191 €	3 394 €	475 €	14%
Sur-toiture ventilée (en outre-mer uniquement)	75€/m²	119	0%	3 015 940 €	1 079 504 €	25 344 €	9 071 €	36%
Ventilation double flux	6 000 €	1 078	1%	4 025 745 €	2 538 732 €	3 734 €	2 355 €	63%

TOP 3
des gestes de travaux
parmi les dossiers Ma Prime Rénov' Parcours Accompagné
selon les revenus du ménage en 2025

1

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS
MODESTES ET TRÈS MODESTES

**ISOLATION DES MURS
PAR L'EXTÉRIEUR**

2

**FENÊTRE DOUBLE
OU TRIPLE VITRAGE**

3

**ISOLATION DU PLANCHER DES
COMBLES PERDUS**

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS
INTERMÉDIAIRES ET SUPÉRIEURS

**FENÊTRE DOUBLE OU
TRIPLE VITRAGE**

**VENTILATION
HYGRORÉGLABLE
TYPE A OU B**

**ISOLATION DU PLANCHER DES
COMBLES PERDUS**



MaPrimeAdapt'
Ma vie change, mon logement s'adapte

Bilan 3^{ème} trimestre

Janvier – septembre 2025.

MAPRIMEADAPT'

Reporting mensuel

Période du

01/01/2025

au

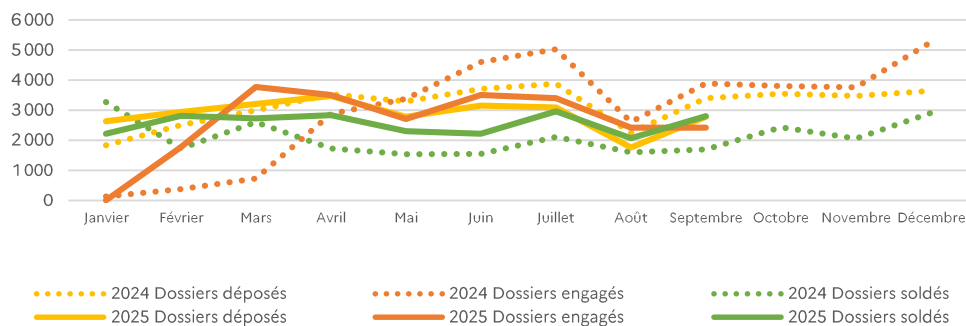
30/09/2025

Suivi de l'activité 2025

Bilan au 30/09/2025	Déposés	Engagés			
	PO ou locataires	PO	Locataires	PB	Syndicats de copro
Nombre de logements	25 887	24 071	641	12	416
Montants de subvention	155,7 M€	146,2 M€	3,10 M€	0,1 M€	0,1 M€
Subvention moyenne par logement	6 015 €	6 076 €	4 838 €	4 304 €	164 €

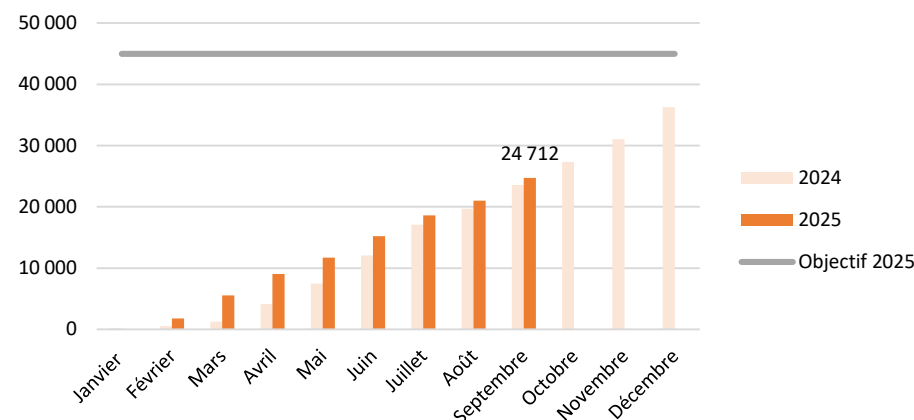
Objectifs MaPrimeAdapt' 2025 (PO/locataires)	45 000
Engagement au 30/09/2025	24 712
Avancement	53,5 %

Dynamiques de dépôts, d'engagement et de solde



En 2025, l'objectif est de rénover 45 000 logements.

Dynamiques d'engagement (en nombre de logements)



Coûts et financements

	Dossiers engagés en septembre	Dossiers engagés depuis le 01/01/2025
Montants moyens de travaux (€ HT)	9 530 €	9 499 €
Montants moyens de subventions Anah	6 021 €	6 044 €
Reste à charge moyen (hors cofinancements)	3 510 €	3 455 €

MAPRIMEADAPT'

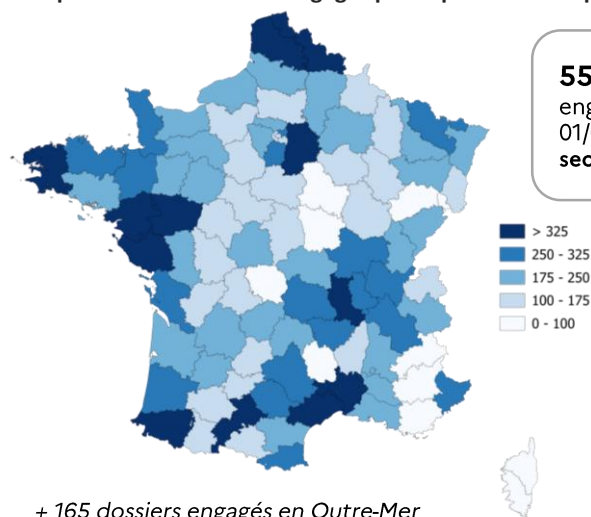
Reporting mensuel

Période du **01/01/2025** au **30/09/2025**

En 2025, l'objectif est de rénover 45 000 logements.

Répartition géographique des dossiers

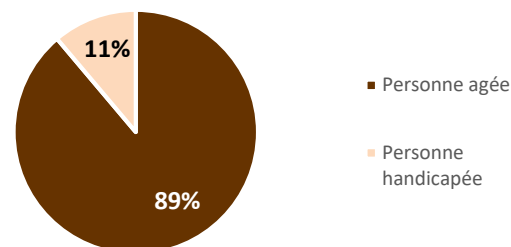
Répartition des dossiers engagés par département depuis le 01/01/2025



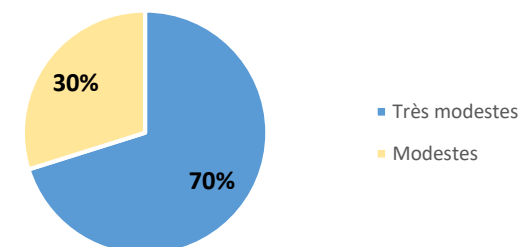
Top 3 par région du nombre de dossiers engagés	Part des dossiers engagés en 2025
Auvergne-Rhône-Alpes	14%
Occitanie	14%
Nouvelle-Aquitaine	12%

Catégorisation des dossiers engagés en 2025

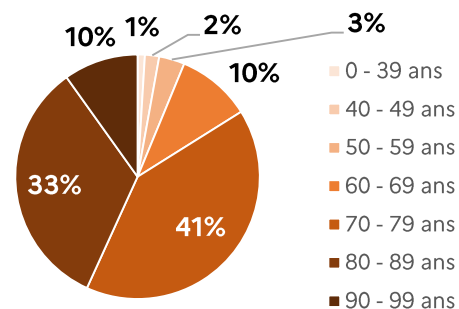
Répartition des types d'interventions sur les dossiers



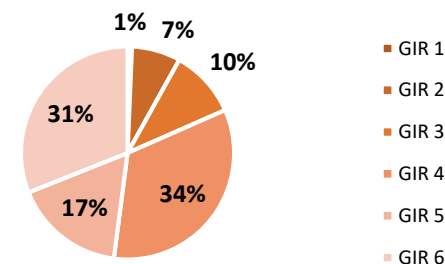
Répartition des niveaux de revenus de ménages



Répartition du nombre de dossiers par tranche d'âge des demandeurs



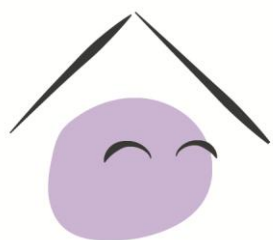
Répartition des GIR des demandeurs (pour les ménages âgés de 60 à 69 ans)





**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Ma Prime Logement Décent

Pour un logement digne et durable

Bilan 3^{ème} trimestre

Janvier – septembre 2025.

MA PRIME LOGEMENT DÉCENT

Reporting mensuel

Période du **01/01/2025** au **30/09/2025**

En 2025, l'objectif Propriétaires Occupants est de rénover 2 000 logements*.

*hors copropriétés

Suivi de l'activité 2025

Bilan au 30/09/2025	Propriétaires Occupants	Propriétaires Bailleurs	Commune (Travaux d'office)	Syndicats de copropriétaires	Total
Nombre de logements engagés	1 324	1 345	150	5 785	8 604
Dont MPLD énergie	1 043				
Subventions engagées	71,4 M€	34,0 M€	1,3 M€	37,1 M€	143,8 M€
Subvention moyenne par logement	53 946 €	25 242 €	8 693 €	6 422 €	16 717 €

Objectifs logements PO 2025	2 000
Avancement	66%

Dynamiques d'engagement tous bénéficiaires (en nombre de logements)

