

Les Chiffres clés de l'Anah

EN ÎLE-DE-FRANCE

EN 2025

63 737

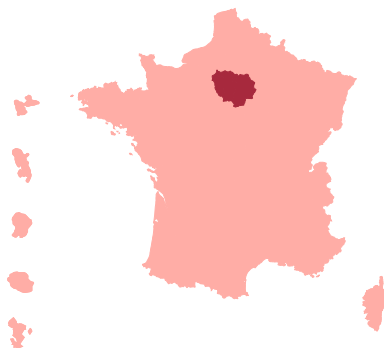
logements rénovés

795 M€

d'aides distribuées

1,3 Md€

de travaux générés



L'amélioration de l'habitat privé constitue un levier majeur de revitalisation territoriale et de cohésion sociale. En lien avec les transitions écologique, énergétique et démographique, elle soutient également l'économie locale et l'emploi.

En 2025, cette dynamique s'est renforcée grâce à la coopération entre l'État et les collectivités, au bénéfice d'un nombre croissant de ménages qui s'appuient sur le service public France Rénov' pour s'engager dans des projets plus qualitatifs.

UNE POLITIQUE PUBLIQUE DOTÉE DE MOYENS IMPORTANTS

En 2025, 4,39 Mds€ d'aides ont été distribuées, dont 795 M€ en Île-de-France, pour financer la rénovation énergétique, l'adaptation des logements, l'intervention en copropriétés dégradées et la lutte contre l'habitat indigne.

Près de 80 % de ce budget est constitué d'aides à la pierre, qui permettent d'apporter des réponses au plus près des besoins du territoire. Ces aides bénéficient en priorité à ceux qui en ont le plus besoin : les ménages aux revenus modestes et très modestes.

En 2026, l'Anah garde le cap dans un contexte de responsabilité budgétaire, avec un même objectif : garantir à toutes et tous l'accès à un service public de la rénovation qualitatif, permettant d'habiter un logement digne et durable, adapté à tous les âges de la vie.

Logements rénovés grâce aux aides de l'Anah en Île-de-France

UN SERVICE PUBLIC DÉPLOYÉ AU PLUS PRÈS DES MÉNAGES



En 2025, la signature de 614 pactes a permis de couvrir 94 % des EPCI, assurant la continuité du service public et renforçant sa proximité auprès des ménages.

En Île-de-France, cette présence se traduit par :

40 Espaces Conseil France Rénov'

130 équipes d'animation sur le territoire

3 collectivités délégataires (DLC)

3 opérations de RHI financées grâce à 507 372 € d'aides

100 logements rénovés dans le cadre de travaux d'office, grâce à 80 013 € d'aides

1 879 191 € d'aides distribuées pour l'humanisation des centres d'hébergement

	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE		COPROPRIÉTÉ		AUTONOMIE	HABITAT DÉGRADÉ	CONVENTIONNEMENT PROPRIÉTAIRE BAILLEUR	TOTAL DES AIDES À LA PIERRE (EN NOMBRE DE LOGEMENTS)
	MAPRIMERÉNOV' RÉNOVATION PAR GESTE	MAPRIMERÉNOV' RÉNOVATION D'AMPLEUR ¹	MAPRIMERÉNOV' COPROPRIÉTÉ ²	COPROPRIÉTÉ EN DIFFICULTÉ	MAPRIMEADAPT'	MA PRIME LOGEMENT DÉCENT	LOC'AVANTAGES	
75 ■ PARIS	215	2 916	2 726	948	267	94	47	4 334
77 ■ SEINE-ET-MARNE	4 917	2 684	1 189	74	557	8	49	3 466
78 ■ YVELINES	2 144	5 428	4 024	1 988	392	8	129	7 119
91 ■ ESSONNE	2 871	4 915	3 660	1 701	446	6	202	7 374
92 ■ HAUTS-DE-SEINE	481	3 955	3 692	103	304	1	25	4 836
93 ■ SEINE-SAINT-DENIS	2 036	2 500	1 872	3 173	352	9	71	5 502
94 ■ VAL-DE-MARNE	1 203	3 223	2 869	159	252	5	67	4 176
95 ■ VAL-D'OISE	2 548	5 538	3 981	2 769	399	3	73	9 341
TOTAL ÎLE-DE-FRANCE (EN NOMBRE DE LOGEMENTS)	16 415	31 159	24 013	10 915	2 969	134	663	46 148

1. Inclus les dossiers TMO / MO / INT / SUP. 2. Également comptabilisé dans les rénovations d'ampleur.

L'HABITAT PRIVÉ AU CŒUR DE LA REVITALISATION DU TERRITOIRE

Depuis 2020, + de 3 millions de logements ont été rénovés en France grâce à 19,2 Mds € d'aides distribuées, ayant généré 45,5 Mds € de travaux.

EN ÎLE-DE-FRANCE DEPUIS 2020 :

407 841

logements rénovés

2,9 Mds€

d'aides distribuées

5,9Mds€

de travaux générés

Ces projets de rénovation et d'adaptation, de plus en plus qualitatifs, permettent aux Français de vivre mieux chez eux, et plus longtemps.



COHÉSION TERRITORIALE

■ L'ENJEU

→ Redynamiser
les centres-villes

→ Favoriser
la sobriété foncière



TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE

■ L'ENJEU

→ Sortir des énergies
fossiles

→ Réduire les
consommations
énergétiques



TRANSITION DÉMOGRAPHIQUE

■ L'ENJEU

→ Favoriser le maintien
à domicile

→ Faire de la prévention



NOUS SUIVRE SUR :

LE SITE INTERNET  anah.gouv.fr LES RÉSEAUX SOCIAUX  [Anah](#)



LIVRET

