

# Les Chiffres clés de l'Anah

**EN PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR**

**EN 2025**

**18 760**

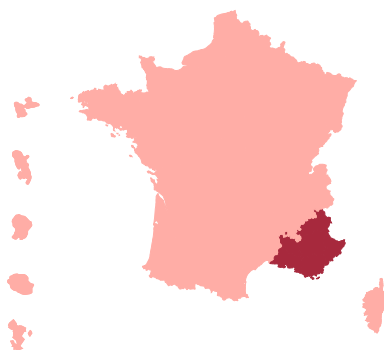
logements rénovés

**205 M€**

d'aides distribuées

**335 M€**

de travaux générés



**L'amélioration de l'habitat privé constitue un levier majeur de revitalisation territoriale et de cohésion sociale.** En lien avec les transitions écologique, énergétique et démographique, elle soutient également l'économie locale et l'emploi.

**En 2025, cette dynamique s'est renforcée grâce à la coopération entre l'État et les collectivités,** au bénéfice d'un nombre croissant de ménages qui s'appuient sur le service public France Rénov' pour s'engager dans des projets plus qualitatifs.

# UNE POLITIQUE PUBLIQUE DOTÉE DE MOYENS IMPORTANTS

En 2025, 4,39 Mds€ d'aides ont été distribuées, dont 205 M€ en Provence-Alpes-Côte d'Azur, pour financer la rénovation énergétique, l'adaptation des logements, l'intervention en copropriétés dégradées et la lutte contre l'habitat indigne.

Près de 80 % de ce budget est constitué d'aides à la pierre, qui permettent d'apporter des réponses au plus près des besoins du territoire. Ces aides bénéficient en priorité à ceux qui en ont le plus besoin : les ménages aux revenus modestes et très modestes.

En 2026, l'Anah garde le cap dans un contexte de responsabilité budgétaire, avec un même objectif : garantir à toutes et tous l'accès à un service public de la rénovation qualitatif, permettant d'habiter un logement digne et durable, adapté à tous les âges de la vie.

Logements rénovés grâce aux aides de l'Anah en Provence-Alpes-Côte d'Azur

# UN SERVICE PUBLIC DÉPLOYÉ AU PLUS PRÈS DES MÉNAGES



En 2025, la signature de 614 pactes a permis de couvrir 94 % des EPCI, assurant la continuité du service public et renforçant sa proximité auprès des ménages.

En Provence-Alpes-Côte d'Azur, cette présence se traduit par :

21 Espaces Conseil France Rénov'

70 équipes d'animation sur le territoire

6 collectivités délégataires (DLC)

10 opérations de RHI financées grâce à 3 894 872 € d'aides

53 logements rénovés dans le cadre de travaux d'office, grâce à 1 186 315 € d'aides

1 503 288 € d'aides distribuées pour l'humanisation des centres d'hébergement

|                                                           | RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE             |                                                 | COPROPRIÉTÉ                            |                           | AUTONOMIE     | HABITAT DÉGRADÉ          | CONVENTIONNEMENT PROPRIÉTAIRE BAILLEUR | TOTAL DES AIDES À LA PIERRE (EN NOMBRE DE LOGEMENTS) |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                           | MAPRIMERÉNOV' RÉNOVATION PAR GESTE | MAPRIMERÉNOV' RÉNOVATION D'AMPLEUR <sup>1</sup> | MAPRIMERÉNOV' COPROPRIÉTÉ <sup>2</sup> | COPROPRIÉTÉ EN DIFFICULTÉ | MAPRIMEADAPT' | MA PRIME LOGEMENT DÉCENT | LOC'AVANTAGES                          |                                                      |
| 04 ■ ALPES DE HAUTES-PROVENCE                             | 449                                | 516                                             | 242                                    | 12                        | 143           | 13                       | 28                                     | 708                                                  |
| 05 ■ HAUTES-ALPES                                         | 451                                | 257                                             | 64                                     |                           | 116           | 2                        | 6                                      | 349                                                  |
| 06 ■ ALPES-MARITIMES                                      | 713                                | 2 545                                           | 2 306                                  | 42                        | 375           | 38                       | 185                                    | 3 434                                                |
| 13 ■ BOUCHES-DU-RHÔNE                                     | 1 672                              | 1 037                                           | 444                                    | 4 674                     | 499           | 93                       | 141                                    | 6 289                                                |
| 83 ■ VAR                                                  | 1 132                              | 625                                             | 308                                    | 11                        | 171           | 31                       | 94                                     | 853                                                  |
| 84 ■ VAUCLUSE                                             | 1 379                              | 606                                             | 116                                    | 36                        | 388           | 57                       | 55                                     | 964                                                  |
| TOTAL PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR (EN NOMBRE DE LOGEMENTS) | 5 796                              | 5 586                                           | 3 480                                  | 4 775                     | 1 692         | 234                      | 509                                    | 12 597                                               |

1. Inclus les dossiers TMO / MO / INT / SUP. 2. Également comptabilisé dans les rénovations d'ampleur.

# L'HABITAT PRIVÉ AU CŒUR DE LA REVITALISATION DU TERRITOIRE

Depuis 2020, + de 3 millions de logements ont été rénovés en France grâce à 19,2 Mds € d'aides distribuées, ayant généré 45,5 Mds € de travaux.

EN PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR DEPUIS 2020 :

**133 366**

logements rénovés

**877 M€**

d'aides distribuées

**1,7 Md€**

de travaux générés

Ces projets de rénovation et d'adaptation, de plus en plus qualitatifs, permettent aux Français de vivre mieux chez eux, et plus longtemps.



## COHÉSION TERRITORIALE

### ■ L'ENJEU

→ Redynamiser  
les centres-villes

→ Favoriser  
la sobriété foncière



## TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE

### ■ L'ENJEU

→ Sortir des énergies  
fossiles

→ Réduire les  
consommations  
énergétiques



## TRANSITION DÉMOGRAPHIQUE

### ■ L'ENJEU

→ Favoriser le maintien  
à domicile

→ Faire de la prévention



NOUS SUIVRE SUR :

LE SITE INTERNET  [anah.gouv.fr](https://anah.gouv.fr) LES RÉSEAUX SOCIAUX  [Anah](#)



LIVRET

